Ecco il "Modulo EcoCasaClima LuisAnna" presto operativo nel quartiere di San Bernardino

Grazie all'Associazione SLOSSEL - Organizzazione di Volontariato - sta nascendo un Microcosmo Cremasco di edilizia sostenibile. La "prima pietra" è stata posata nel giugno scorso. Il Modulo Eco è in costruzione su uno spazio messo a disposizione dall'amministrazione comunale. La struttura sarà donata alla Comunità Cremasca. Coinvolte anche le scuole

Sono numerosi gli enti e le istituzioni che l'Associazione Sergio e Mariolina Slossel, coordinatrice del progetto, ha saputo attivare. Tra questi anche il nostro istituto di credito.

L'Associazione Sergio e Mariolina Slossel" - Organizzazione di Volontariato (ODV) di Crema, in collaborazione con il Network CasaClima Lombardia e l'Amministrazione Comunale, prosegue il cammino iniziato nel 2014 sul tema del risparmio energetico. Il Modulo Eco CasaClima LuisAnna, progetto rivolto al settore dell'edilizia sostenibile, dopo la 'posa del prima pietra' avvenuta a giugno di quest'anno, è in via di realizzazione, per un abitare nel rispetto dell'ambiente e del clima.

Il Progetto Esecutivo scelto e premiato dalla nostra Associazione, con il supporto tecnico dell'arch. Giuseppe Cabini, è frutto degli incontri con gli studenti e a firma di una ex allieva dell'istituto Pacioli, Marta Licari.

Il Modulo Eco di circa 50 mq. è un edificio progettato ad altissima prestazione energetica, ed è in costruzione nel parco sito a San Bernardino di Crema, tra via Brescia e via XI Febbraio, presso uno spazio messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale. Sarà realizzato privilegiando materiali naturali, come sughero, canapa e pannelli in XLAM (pareti in legno). Il legno che verrà utilizzato proviene dagli alberi abbattuti nel 2018 durante il disastro ambientale sull'Altopiano di Asiago: un ulteriore valore aggiunto.

Una CasaClima è caratterizzata da una ottima coibentazione, tenuta dell'aria dell'involucro e dall'assenza di ponti termici. La struttura ecocompatibile sarà quindi isolata nel tetto, anche con un cappotto in sughero, e sarà dotata di serramenti altamente prestazionali e di impianti per la ventilazione meccanica dell'aria. Di uguale importanza è il massimo sfruttamento possibile dell'energia rinnovabile. Il Modulo Eco sarà dotato di un sistema geotermico che recupererà energia dal terreno per impiegarla nell'edificio. Saranno installati pannelli fotovoltaici in copertura. Infine, ma non meno importante, si contraddistinguerà per un'impiantistica innovativa, adottando le più recenti ed efficienti tecnologie con lo scopo di ridurre al minimo i consumi. L'ausilio della Domotica, (Interdiscipline tecniche che si avvalgono di informatica, tecnoelettronica e altro) con il monitoraggio costante permetterà di migliorarne l'abitabilità e l'impatto sull'ambiente.

La realizzazione del Modulo Eco sta avvenendo anche grazie al coinvolgimento degli Istituti Scolastici di Crema, di partner finanziari, in particolar modo della Banca Cremasca e Mantovana che ci ha aiutato con un grande sostegno economico, di artigiani locali e ditte specializzate nel settore, anche nazionali. Il progetto gode del Patrocinio della Regione Lombardia e della Provincia di Cremona. Il network Casa Clima Lombardia offrirà, a titolo gratuito, l'assistenza tecnica necessaria per il processo di certificazione e l'Agenzia CasaClima di Bolzano si occuperà delle verifiche e dei sopralluoghi necessari al rilascio del certificato "CasaClima". L'Associazione Sergio e Mariolina Slossel ODV di Crema ha reso possibile l'avvio di questo importante progetto, coinvolgendo enti e istituzioni e continuerà il suo compito di coordinatore.

La posizione strategica del Modulo Eco CasaClima LuisAnna garantisce inoltre visibilità e facile accesso.

La struttura sarà donata alla Comunità Cremasca, avrà un carattere didattico e sperimentale e sarà utilizzata per attività pubbliche e sociali, assicurando una fruibilità ampia e condivisa.

Maria Gabriella Rossi Slossel
Presidente Associazione Slossel

Il Modulo Eco sarà dotato di un sistema geotermico che recuperà energia dal terreno per impiegarla nell'edificio

LA TABELLA DEI LAVORI:

- Ad **aprile - maggio 2019** è iniziata la realizzazione della Platea di fondazione del Modulo Eco, che garantirà un migliore isolamento termico.
- **21 giugno 2019:** Posa della Prima Pietra e a seguire completamento della Platea di fondazione.
- Nei mesi invernali è prevista la sospensione dei lavori di cantiere, ma prosegue l'iter burocratico, con l'invio della Denuncia Termica e la definizione degli accordi con i Partner, che saranno coinvolti nella programmazione di convegni dedicati al tema dell'efficentamento energetico.
- A **metà febbraio 2020** riprenderanno i lavori in cantiere con posa della pareti in XLAM e canapa, del tetto e del portico.
- A **marzo** è prevista la posa falsi per l'inserimento delle finestre e a seguire isolamento del tetto, inserimento velux, completamento del manto del modulo e portico.
- A proseguire posa del cappotto (sughero etc.) e realizzazione degli impianti termo-idraulico, elettrico e la domotica.
- A **fine aprile-maggio** è prevista la posa dei serramenti.
- A **fine maggio 2020** sarà programmata l'inaugurazione del Modulo Eco CasaClima LuisAnna con certificazione CasaClima – Agenzia di Bolzano